



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014, n. 116 - art.10)

VERBALE N. 1 DEL 21 APRILE 2026

SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

D.P.C.M. 27 settembre 2021. Piano degli Interventi per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico del Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica. PIANO STRALCIO 2025.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIFERITI AGLI INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO, NEL COMUNE DI CAMPOMAGGIORE (PZ), CODICE RENDIS 17IR198/G1 - CUP: G27C19000200001, CIG: BB3AA1FE4B.

L'anno 2026, il giorno 21 del mese di aprile, alle ore 11:30 si è dato avvio, presso la sede del Commissario di Governo per il contrasto al dissesto idrogeologico Regione Basilicata, sita in Matera alla via A.M. di Francia n. 40, alle procedure di verifica di ammissibilità delle ditte che hanno fatto istanza di partecipazione alla gara.

La verifica viene eseguita dal Responsabile unico del progetto, arch. Gaspare BUONSANTI, coadiuvato dalla dott.ssa Morena LOVAGLIO, con funzioni di supporto tecnico per la procedura telematica e segretario verbalizzante.

Preliminarmente si prende atto:

- del Decreto commissariale n. 139 del 12 marzo 2026 recante "D.P.C.M. 27 settembre 2021. Piano degli Interventi per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico del Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica. PIANO STRALCIO 2025 Intervento denominato: "Interventi di riduzione del rischio idrogeologico", nel Comune di Campomaggiore (PZ), Codice ReNDiS 17IR198/G1 - CUP: G27C19000200001 APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PREZZI PROGETTO ESECUTIVO 2025 DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA d) DEL D.LGS 36/2023 E CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4 E ART. 108 COMMA 1 DEL D.LGS 36/2023";
- della richiesta di offerta inoltrata attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in data 13 aprile 2026 agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	C. F.
1	MAURO MARIO SAVINO SRL - POTENZA	01935790764
2	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	01440060760
3	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	01652610641
4	BULFARO S.p.A. - POTENZA	01178170765
5	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	01085000766
6	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	02088180761
7	DMD COSTRUZIONI SNC di Difelice Michele Giuseppe & C. - POTEN	01812670766
8	VECCHIONE S.r.l. - POTENZA	01720960762
9	TIRI TRIVELLAZIONI SRL - POTENZA	01627100769
10	PASCALE PREFABBRICATI S.r.l. unipersonale - POTENZA	01771030762

- che i termini di scadenza per la presentazione delle offerte venivano fissati per il giorno 21 aprile 2026 entro le ore 10:00.

Ciò premesso, il Responsabile unico del progetto, attraverso la funzione applicativa "acquisisci offerte da portale appalti", dà lettura degli operatori economici partecipanti alla procedura sopra richiamata, come di seguito riportato:



**COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014, n. 116 - art.10)**

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	DATA PRES. OFFERTA	ORA PRES. OFFERTA
1	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	02088180761	14/04/2026	18:03:13
2	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	01085000766	20/04/2026	12:32:51
3	BULFARO S.p.A. - POTENZA	01178170765	20/04/2026	17:08:20
4	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	01652610641	20/04/2026	17:19:31
5	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	01440060760	20/04/2026	18:32:18

Il Responsabile unico del progetto, quindi, all'attivazione telematica della fase "apertura della documentazione amministrativa" e, dopo aver apposto la password di cifratura ai plichi telematici presenti in piattaforma, dà lettura della documentazione in essi contenuta:

N.	RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	20260413_Domanda_di_partecipazione_17IR198G1_Cam pomaggiore_Lav.pdf.p7m ANAC.pdf.p7m eDGUE-IT_response.pdf.p7m eDGUE-IT_response.xml.p7m Amministratore Unico cessato.pdf.p7m Amministratore Unico.pdf.p7m CCIAA Dichiarazione.pdf.p7m Dichiarazione Cessati.pdf.p7m Direttore Tecnico.pdf.p7m SOA 26 07 2024.pdf.p7m
2	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	domanda di partecipazione.pdf.p7m Ricevuta_301010030349011825.pdf.p7m eDGUE-IT_response.pdf.p7m dgue.xml.p7m Copia conforme soa.pdf.p7m certificati di qual.pdf.p7m dichsubappalto.pdf.p7m dichsoggetti.pdf.p7m
3	BULFARO S.p.A. - POTENZA	20260413_Domanda_di_partecipazione_17IR198G1_Cam pomaggiore_Lav.pdf.p7m Ricevuta_301010030291649425.pdf.p7m G00648_BULFARO SpA - POTENZA_eDGUE- IT_response.xml.p7m eDGUE-IT_response-2.pdf.p7m 5222_250325_UN.pdf.p7m 78254_10_00.pdf.p7m 3924182 ISO14001 - Bulfaro SpA 30082025.pdf.p7m CARTA DI IDENTITA GEOM GIUSEPPE MARIO BULFARO SC 25 09 2034.pdf.p7m Dichiarazione GENERALE Bulfaro SPA.pdf.p7m Dichiarazione GENERALE HB SRL.pdf.p7m Dichiarazioni altri soggetti.pdf.p7m PAGINA WEB PREFETTURA DI POTENZA.pdf.p7m Rapporto periodico situazione personale maschile e femminile bienno 2022-2023.pdf.p7m
4	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	20260413_Domanda_di_partecipazione_17IR198G1_Cam pomaggiore_Lav.pdf.p7m Ricevuta_301010030301687761 Basilicata.PDF.p7m G00648_3R COSTRUZIONI SRL_eDGUE- IT_response.xml.p7m



**COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014, n. 116 - art.10)**

N.	RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
		eDGUE-IT_response.pdf.p7m Documento Roberto Giuseppe.pdf.p7m Certificazioni 3R Copia Conforme.pdf.p7m Prefettura di Avellino - WHITE-LIST_rinnovo in corso dopo sett 2025.pdf.p7m Visura 3R Costruzioni Srl 29 12 2025.pdf.p7m
5	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	20260413_Domanda_di_partecipazione_17IR198G1_Cam pomaggiore_Lav.pdf.p7m Ricevuta ANAC.pdf.p7m DGUE.zip.p7m CERTIFICATI AZIENDALI.pdf.p7m TRAVASCIO EMILIO - Legale Rappresentante.pdf.p7m BULFARO SANDRO.pdf.p7m

Il Responsabile unico del progetto prosegue con la verifica dei documenti trasmessi e dà atto di quanto segue:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	SUBAPP.	RILIEVI	STATO
1	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	02088180761	SI	<u>Nessuno</u>	Ammesso
2	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	01085000766	SI	<u>Nessuno</u>	Ammesso
3	BULFARO S.p.A. - POTENZA	01178170765	SI	<u>Nessuno</u>	Ammesso
4	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	01652610641	SI	<u>Nessuno</u>	Ammesso
5	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	01440060760	SI	<u>Nessuno</u>	Ammesso

Il Responsabile unico del progetto, senza soluzione di continuità, procede all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche, apponendo la password di cifratura dei dati, e alla lettura dei ribassi e della relativa graduatoria, come di seguito riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RIBASSO OFFERTO
1	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	02088180761	-8,101 %
2	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	01085000766	-7,131 %
3	BULFARO S.p.A. - POTENZA	01178170765	-10,115 %
4	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	01652610641	-11,224 %
5	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	01440060760	-10,780%

Successivamente, tenuto conto delle offerte ammesse, si procede al calcolo dell'anomalia delle offerte secondo quanto stabilito dall'art. 54 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, utilizzando quale metodo di calcolo il metodo "A" di cui all'Allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, ottenendo il risultato come da prospetto estrapolato dalla piattaforma di eProcurement:



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014, n. 116 - art.10)

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00648
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso LFS BDAP ANAC
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Numero offerte valide	5 ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-9,665 %
Media degli scarti	-0,782 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,080910502
Soglia di anomalia	-11,598 % ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Chiudi

Il Responsabile unico del progetto, tenuto conto che, per effetto del suddetto calcolo, nessuna offerta è risultata anomala dà atto della seguente graduatoria

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RIBASSO OFFERTO	STATO
4	3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO	01652610641	-11,224%	Prima ditta classificata
5	3B IMMOBILIARE S.r.l. - POTENZA	01440060760	-10,780%	Seconda ditta classificata
3	BULFARO S.p.A. - POTENZA	01178170765	-10,115%	Terza ditta classificata
1	GA.RIV s.r.l. - POTENZA	02088180761	-8,101%	Quarta ditta classificata
2	Costruzioni CARLOMAGNO Francesco S.r.l. - POTENZA	01085000766	-7,131%	Quinta ditta classificata

Il Responsabile unico del progetto, tenuto conto che i lavori si sono svolti secondo le previsioni della *lex specialis* di gara, propone al Commissario, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico 3R COSTRUZIONI SRL - AVELLINO con sede legale in Ariano Irpino (AV) alla Località Camporeale Zona PIP, snc, C.F./P.IVA: 01652610641 per l'importo di €. **1.768.150,45** (euro unmilionesettecentosessantottomilacentocinquanta/45) IVA esclusa, di cui €. 23.339,48 (euro ventitremilatrecentotrentanove/48), IVA esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari al ribasso del **11,224%** sull'importo a base di gara, fatta salva la verifica delle autodichiarazioni rese attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 24 e 99 del D.lgs. 36/2023 e secondo le modalità previste della Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 e della congruità dell'offerta.

La seduta termina alle ore 12:30 del giorno 21 aprile 2026. Del che si dà atto con il presente verbale che letto e confermato, è firmato digitalmente da:

Responsabile unico del progetto
arch. Gaspare BUONSANTI

Firmato digitalmente
da

**Gaspare
Buonsanti**
C = IT

Il Supporto tecnico e Segretario verbalizzante
dott.ssa Morena LOVAGLIO

Lovaglio
Morena
21.04.2026
17:46:08
UTC



Commissario straordinario Basilicata - Via A.M. di Francia, 40 - 75100 Matera
Tel. 0835 284452 - Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it